

JAASKELAISEN LUOTTAMUSASEMAN VAARINKAYTTO

Lakimieheni Erkki Jaaskelaisen luottamusaseman vaarinkaytto ja sen rikokseksi todettava naytto

-Karl Lindroosin jarjestamia varoja Erkki Jaaskelaisen asiakasvaraintilille, jotka useasta pyynnosta huolimatta tilittamatta (varoja puuttuu huomattava summa)

-Riidattomasti selviaa Karl Lindroosin jarjestama raha 25.000euroa perustettavalle yhtiolle.Kts. sahkoposti 19.9.2013.

-Jaaskelainen kaytti Eino Niemelan rahan maksuksi HB:lle (etpk s) ja ainoastaan 180.000 euroa Rami Virtasen rahaa (siis Jaaskelainen kavalsi 20.000e). Nain ollen hallintaoikeuskaan ei ole voinut siirtya Jaaskelaisen /Virtasen ryhmalle. Kauppakirja vaatii siihen 200.000 euroa. Kts. Summa summarum sivu 13 Karl Lindroosin loppulausunto 27.3.2015

-Kuten Hannu Kaitaluoma toteaa, han ei kelpaa edustamaan yhtiota, vaan sen on oltava henkilo, joka edustaa todellista ostajaa (PreNordic OU). Tama edustaja oli Jaaskelainen rajoitetuin oikeuksin, jota Hannu Kaitaluoma edusti valtakirjalla.

-Myoskin selviaa etta pankin takaraja kaupalle on 20.9.2013

-Mm. verovalitukset

-Lisaksi tarvittaessa /pyydettaessa e-maileja ym.

Lindroos perustettavan yhtion taysvaltuutettu ja Jaaskelainen toimeksipanja Lindroosin ohjeiden mukaan.

-Perattoman rikosilmoituksen teko ym. ym.

Kauppakirja 20.9.13 KOK-Perustettava yhtio

From: **Karl Lindroos** (karllindroos@msn.com)
Sent: Thu 9/19/13 1:06 PM
To: Hannu Kaitaluoma (hannu.kaitaluoma@asianajajat.kpnet.com)
Cc: Erkki Jaaskelainen (erkki.jaaskelainen@pp.inet.fi)

Huomenta Hannu,

Olen tietoinen 25.000 euron siirrosta Erkki Jaaskelaisen asiakasvarain tilille, minka han sinulle vahvistaa huomen aamuna ja haluan tavata sinut heti kun mahdollista kauppakirjan tekoa ja allekirjoitusta varten. Ilmoitatko sopivan ajankohdan? Pankki on ilmoittanut takarajaksi huomisen 20.9 kauppakirjalle.

Ilmoittanet myos Erkille, mita tarvitset hanelta.

Terveisin
Kalle

Maksutapahtuman tiedot**Asiakkaan tulostama kuitti****Saajan tiedot**

Saajan tili: FI85 1173 3500 0862 88
Saajan pankin BIC-koodi: NDEAFIHHXXX
Saajan nimi: ERKKI JÄÄSKELÄINEN ASIAKASVARAT

Lisätiedot

Saajan osoite:
Saajan maa:
Saajan tunniste:
Lopullisen saajan nimi:

Maksajan tiedot

Maksajan nimi: NIEMELÄ EINO MATTI
Lisätiedot
Maksajan tunniste:
Alkuperäisen maksajan nimi:

Maksun tiedot

Maksun määrä: -25.000,00 €
Viite:
Viesti: PERUSTETTAVALLE YHTIÖLLE LAINA LAI-
VAHOTELLI PIRATEN HANKINTAAN
Maksupäivä: 19.09.2013
Kirjauspäivä: 19.09.2013
Arvopäivä: 19.09.2013
Arkistointitunnus: 130919313140143688
Lisätiedot
Maksutapahtuman tunniste:

HB:n tilisiirto perustettavalle yhtiölle


From: **Karl Lindroos** (karllindroos@msn.com)
Sent: Thu 9/19/13 12:58 PM
To: Erkki Jaaskelainen (erkki.jaaskelainen@pp.inet.fi)
1 attachment
image0.jpg (424.8 KB)

Erkki,

Tassa HB:n tilisiirrosta kopio sinun asiakasvarain tilillesi. Voitko vahvistaa Hannu Kaitaluomalle varojen olemassa olosta ja myös valtakirja edeta kauppakirjan kanssa? Tapaan hanet aamulla ja allekirjoitan sen KOK:n puolesta. Taman on tapahduttava huomenna 20.9 pankin vaatimuksesta.

Soitan sinulle aamulla. Mika on suotava aika? Toivottavasti ei liian myohaan.

Kalle

Saajan tilinumero Mottagarens kontonummer	IBAN FI26 3131 3008 2008 26	BIC
Saaja Mottagare	Handelsbanken Kokkola	Viesti Meddelande Lainavakuutus Pirata-ryhmä
TILISIRTO GIRERING Maksajan nimi ja osoite Betalarens namn och adress Allekirjoitus Underskrift	Elli Järveläinen Kieppitie 32 20100 Turku 	Lietu Viitenro Ref.nr
	Tilittä nro Från konto nr	117 335 - 86 288

Euro 20.000,-

NORDEA02.10.2013 FI8611738500086288
175607 0014 - 0015
FI2631313008200826

€20 000,00-
€20 000,00
Maksu välitetään vaivalla maksujenväilyksen ehtojen mukaisesti palvelun tarjoajan ilmoittaman tilinumeron perusteella.
Betalningen förmedlas till mottagaren enligt villkoren för betalningsförmedling och endast till det kontonummer som betalaren angivit

MAKSAJA BETALARET

HB:n tilisiirto perustettavalle yhtiölle

From: **Karl Lindroos** (karllindroos@msn.com)
Sent: Thu 9/19/13 12:58 PM
To: Erkki Jaaskelainen (erkki.jaaskelainen@pp.inet.fi)
Cc: Karl Lindroos (karllindroos@msn.com)
Subject: 1 attachment

Erkki,

Tassa HB:n tilisiirrosta kopio sinun asiakasvarain tilillesi. Voitko vahvistaa Hannu Kaitaluomalle varojen olemassa olosta ja myos valtakirja edeta kauppakirjan kanssa? Tapaan hanet aamulla ja allekirjoitan sen KOK:n puolesta. Taman on tapahduttava huomenna 20.9 pankin vaatimuksesta.

Soitan sinulle aamulla. Mika on suotava aika? Toivottavasti ei liian myohaan.

Kalle

Maksutapahtuman tiedot

Asiakkaan tulostama kuitti

Saajan tiedot

Saajan tili: FI35 1173 3500 0862 88
Saajan pankin BIC-koodi: NDEAFIHHXXX
Saajan nimi: ERKKI JÄÄSKELÄINEN ASIAKASVARAT

Lisätiedot

Saajan osoite:
Saajan maa:
Saajan tunniste:
Lopullisen saajan nimi:

Maksajan tiedot

Maksajan nimi: NIEMELÄ EINO MATTI

Lisätiedot

Maksajan tunniste:
Alkuperäisen maksajan nimi:

Maksun tiedot

Maksun määrä: -25.000,00 €
Viite:
Viesti: PERUSTETTAVALLE YHTIÖLLE LAINA LAI-
VAHOTELLI PIRATEN HANKINTAAN
Maksupäivä: 19.09.2013
Kirjauspäivä: 19.09.2013
Arvopäivä: 19.09.2013
Arkistointitunnus: 130919313140143688

Lisätiedot

Maksutapahtuman tunniste:

kauppakirjan ostaja

From: **Hannu Kaitaluoma** (hannu.kaitaluoma@asianajajat.kpnet.com) This sender is in your [contact list](#).

Sent: Sun 9/15/13 5:01 AM

To: karllindroos@msn.com

Vielä tarkennan että tuon henkilön joka ostaa laivan perustettavan yhtiön lukuun tulee olla se joka tulee sitten esim mukaan yhtiön hallintoon jne eli todellinen ostajan edustaja. Eli m inä en siinä mielessä kelpaa ostajaksi mutta voin tietysti tällaista henkilöä / tahoa valtakirjalla edustaa kaupassa.

t Hannu Kaitaluoma

Hei

Ruutut ovat sillä Turkulaisella juristilla asiakasvaratilillä (Erkki Jääskeläinen) Hän on Suomessa perjantaina, Voitko ilmoittaa minulle tilinumeronne niin välitän sen hänelle ja hän voi perjantaina maksaa summan.

Terveisin Hannu Kaitaluoma

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettäjä: Stefan Sveholm [<mailto:stsv05@handelsbanken.se>]

Lähetetty: 25. syyskuuta 2013 10:58

Vastaanottaja: hannu.kaitaluoma@asianajajat.konet.com

Aihe: KOY Kruunupyyn Kirkkotie 8

Terve,

Saimme perjantaina kauppakirjan, jolla otsikkoyhtiö on myynyt Laivahotelli Pirate -aluksen 200 TEURin kauppahintaan. Kauppakirjassa todetaan, että alus olisi ulosmitattu, mutta näin ei kuitenkaan ole.

Tarkistin asian perjantaina uo-mies Torolf Forsmanilta. Tämän mukaisesti vapaaehtoinen kauppa oli siis mahdollista ilman uo-viranomaisen lupaa.

Ostajan tulisi siis nyt tilittää alkukauppahinta meille.

Me jaamme sitten sekä alku- että loppukauppahinnan Finnveran kanssa. Voito edistää tätä asiaa mitenkään? Voin ilmoittaa sinulle tilinumeromme, jos ja kun ostaja on valmis maksamaan summan meille.

YT

Stefan Sveholm

Delivered to you with SHB secured mobile e-mail.

Verohallinto/oikaisulautakunta
PL 236
65101 Vaasa

Asia oikaisuvaatimukset verotuksen oikaisupäätöksistä verovelvollisen vahingoksi vuosilta 2009 - 2012

Vaatimuksen

tekijät Kiinteistö Oy Kruunupyyn Kirkkotie 8 ja Karl Lindroos
c/o VT Erkki Jääskeläinen
Yliopistonkatu 32
20100 Turku
puh. 040-5106282
sähköposti: erkki.jaaskelainen@pp.inet.fi

Vaatus 1) oikaisuverotuksia on muutettava.
2) asiassa on myönnettävä ulosoton kielto siihen saakka, kunnes oikaisuvaatimus on ratkaistu

Vuosi 2009

Kiinteistö Oy Kruunupyyn Kirkkotie 8:n (jäljempänä yhtiö) tuloon on lisätty yhdysvaltalaiselle Dolman Corporationille maksetut provisiot 219.700,44 euroa. Määrä on puolet yhtiön majoitustoiminnasta saadusta elinkeinotulosta.

Lisäys on perustunut yhtiötä koskevaan verotarkastuskertomukseen VETALVT2011T124.

Kertomukseen annetussa vastineessa on laajasti ja yksityiskohtaisesti perusteltu, miksi yhtiö on näin menetellyt. Tämän vuoksi toiston välttämiseksi viitataan annettuun vastineeseen ja todetaan vielä, että ilman Dolman Corporationin mukana olemista alusta alkaen, ko. majoitustoimintaprojektia ko. majoitusprojektia ei olisi voitu edes käynnistää. On selvää, että tässä tilanteessa projektin todelliselle käynnistäjälle ja siinä alusta alkaen taloudellisesti mukana olevalle Dolman Corporationille on maksettava asianmukainen osuus tuotosta.

Kun kyseessä ei ole siis aiheeton maksu, niin Karl Lindroosin tästä provisiosta nostamista summista ei tule verottaa häntä Suomessa. Mitä hänen ja Dolman Corporationin suhteisiin tulee, ne kuuluvat y Yhdysvaltojen veroviranomaisille.

Yhtiö on ostanut Lindroosilta 15.12.2008 päivätyllä tositteella 75 000 eurolla erilaisia esineitä. Kalle Lindroos on itse arvioinut niiden hinnan saatujen asiantuntijalausuntojen perusteella. Arviot ovat olleet paremminkin varovaisia kuin ylihintaisia. Tältäkin osin viitataan vastineessa annettuihin selvityksiin. Ylipoiston lisäys tulee poistaa.

Vuosi 2010

Oikaisupäätöksessä on laivan hankintahintaa pienennetty 457 400 eurolla ja irtaimen käyttöomaisuuden osalta tuloon on lisätty liian suuri poisto 4 485,89 euroa. Ylipoiston osalta viitataan edellä lausuttuun.

Samoin viitataan edellä lausuttuun Dolman Corporationille maksetusta provisiosta.

Oikaisupäätöksessä on todettu, että laivan korjausmenojen oikeaa määrää ei ole pystytty luotettavasti selvittämään.

Verotarkastuskertomuksessa on hyväksytty näitä kuluja muun selvityksen puuttuessa 100 000 euroa kun niiden oikea määrä olisi 204 000 euroa.

Yhtiö on selvittänyt tarkasti, kenelle ja miten on maksettu aluksen korjauksiin liittyviä palkkoja ja kuluja. Insinööri Storbäckan perusteellinen lausunto osoittaa, että yhtiön ilmoittamat työtunnit ovat oikeat. Yhdysvalloissa asuvat laivan korjauksiin osallistuneet henkilöt ovat valahtoisesti selvittäneet, mitä heille on maksettu. Näitä selvityksiä ei ole hyväksytty sillä perusteella, että ei ole näytetty, että nämä henkilöt olisivat maksaneet näistä tuloista verot Yhdysvaltioihin.

Yhtiöllä ei ole oikeutta eikä velvollisuutta tällaisen selvityksen vaatimiseen. Tässäkin on kyse pelkästään näiden henkilöiden ja Yhdysvaltojen veroviranomaisten välisestä suhteesta.

Sinänsä tässä asiassa ei voi tällä kysymyksellä olla merkitystä. Jos heille on maksettu laivan kunnostamisesta, vähennyskelpoisuutta ei voida evätä sillä perusteella, että he ovat mahdollisesti jääneet verottamatta asuinmaassaan.

Karl Lindroosin osalta on myös yksityiskohtaisesti selvitetty, että hänen nostamansa rahat on käytetty kokonaisuudessaan aluksen korjauskuluihin ja työntekijöiden palkkoihin.

Vuodet 2011-2012

Yhtiön tuloon lisättyjen ylipoistojen osalta viitataan edellä esitettyyn ja vaaditaan niiden poistamista.

Yhtiö ja Lindroos vaativat, että oikaisuverotuksia on muutettava em. perusteilla sekä että asiassa annetaanulosoton kielto siihen saakka, kunnes oikaisuvaatimukset on ratkaistu.

Turussa, ~~toukokuun~~ 8 päivänä 2014

Kiinteistö Oy Kirkkotie 8:n ja Karl Lindroosin asiamiehenä

Erkki Jääskeläinen
varatuomari, Turku